

## JARDo-2026-196 / Ainolan vaihe 2 viimeistelyt, rakentaminen

### Tarjouspyyntö

## Organisaatio

### Nimi ja osoitteet

**Organisaation virallinen nimi**

Järvenpään kaupunki

**Organisaation tunniste**

0126541-4

**Postiosoite**

Sibeliuksenkatu 8

**Postitoimipaikka**

Järvenpää

**Postinumero**

04400

**Maa**

Suomi

**Aluekoodi**

FI1B1 Helsinki-Uusimaa

**Verkko-osoite**<http://www.jarvenpaa.fi>**Organisaation yhteyspisteen puhelinnumero**

+358 927191

**Organisaation yhteyspisteen sähköpostiosoite**

paivi.luoma@finnmap-infra.fi

### Viestintä

**Hankinta-asiakirjojen osoite (URL)**<https://tarjouspalvelu.fi/jarvenpaa?id=595924&tpk=447ed9aa-69d4-4db4-a157-ff69ab21617d>**Hankinta-asiakirjojen saantia on rajoitettu**

Ei

**Verkko-osoite tarjousten, osallistumishakemusten tai vastausten toimittamiseksi**<https://tarjouspalvelu.fi/jarvenpaa?id=595924&tpk=447ed9aa-69d4-4db4-a157-ff69ab21617d>

## Hankinnan kohde

**Nimi**

Ainolan vaihe 2 viimeistelyt, rakentaminen

**Ilmoituksen viite / diaarinumero**

JARdno-2026-196

**Hankinnan kuvaus**

Hankkeen selonottoneuvottelut pidetään 24.3.2026 klo 12:00 alkaen Microsoft Teams-kokouksena.

**Pääasiallinen hankintalaji**

Rakennusurakka

**Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto****(Arvioitu) Alkamispäivä**

4.5.2026

**(Arvioitu) Päätymispäivä**

30.9.2026

**Osia koskevat tiedot****Tämä sopimus on jaettu osiin**

Ei

**Menettely****Menettelyn tyyppi**

Avoin menettely

**Dynaaminen hankintajärjestelmä**

Ei sovelleta

**Puitejärjestely**

Ei sovelleta

**Menettelyn kuvaus**

Menettelyn vaiheet ovat seuraavat:

1. Tarjosten avaaminen
2. Tarjosten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
3. Tarjosten vertailu
4. Tarjoajan soveltuvuuden tarkistaminen siltä tarjoajalta, joka näyttäisi olevan voittamassa tarjouskilpailun
5. Hankintapäätöksen teko ja päätöksestä ilmoittaminen
6. Hankintasopimuksen solmiminen. Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

**Tarjouspalvelun tiedot****Määräajat****Tarjosten, osallistumishakemusten tai kiinnostuksenilmaisujen vastaanottamisen määräaika**

23.3.2026 12:00:00

**Aika, joka tarjosten on oltava voimassa niiden jättämiselle asetetusta määräajasta alkaen**

6 kuukautta

**Hankintaan liittyvien kysymysten määräaika**

9.3.2026 12:00:00

## Muut tiedot

### Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Halvin hinta

### Lisätiedot hankintaan liittyviin kysymyksiin

Tarjoajilla on mahdollisuus esittää tarjouspyyntöä koskevia kysymyksiä suomen kielellä. Tarjouspalvelu-toimittajaportaaliin kautta annettuun määräaikaan mennessä. Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelussa välilehdellä "Kysymykset ja vastaukset", josta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset. Tarjoajien tasapuolisen kohtelun turvaamiseksi muulla tavoin esitettyihin kysymyksiin ei vastata. Kysymykset käsitellään nimettöminä. Kysyjän nimeä tai muita tarjoajaa koskevia tietoja ei ilmoiteta kysymysten ja vastausten yhteydessä. Tarjoajan vastuulla on tutustua tarjouspyynnön aikana esitettyihin täsmentäviin kysymyksiin ja niihin annettuihin vastauksiin.

Teknistä apua tarjouspalvelun käyttöön saa osoitteesta <http://kilpailutustuki.cloudia.fi/fi/support/home>.

### Liikesalaisuustietojen esittäminen kriteerikohtaisesti Tarjouspalvelussa sallittu

Kyllä

## Soveltuvuusvaatimukset

Vertailuvaiheeseen pääsevät ne tarjoukset, jotka täyttävät kelpoisuusehdot. Merkitsemällä taulukkoon tarjoaja vakuuttaa täyttyvätkö kelpoisuusehdot. Tarjoajan tulee tarvittaessa ladata pyydetyt liitteet osana tarjoustaan. Selvityksiä ei toimiteta tarjouksen liitteeksi ellei erikseen mainita. Mikäli tarjous ei sisällä niitä selvityksiä ja todistuksia, jotka joko on pyydetty liittämään tarjoukseen tai on erikseen pyydetty toimittamaan asetetussa määräajassa, tarjous suljetaan tarjouskilpailusta pois tarjouspyynnön vastaisena.

Hankintayksikkö varaa oikeuden tarkastaa kaikki selvitykset hankintamenettelyn kestäessä ja valittujen palveluntuottajien osalta myös ennen lopullista hankintapäätöstä, ennen sopimuksen allekirjoittamista sekä sopimuskauden aikana.

Pyydetyt todistukset ja selvitykset eivät saa olla kolmea (3) kuukautta vanhempia. Hankintayksikkö varaa oikeuden tarkastaa kaikki asiakirjat kilpailutuksen sekä sopimuskauden aikana. Selvitykset voidaan myös korvata Vastuu Group Oy:n Luotettava kumppani -raportilla ([www.vastuugroup.fi](http://www.vastuugroup.fi)) tai vastaavan palvelun kautta saatavalla aineistolla.

Vaatimukset ja ehdot koskevat myös tarjoajan mahdollista alihankkijaa siltä osin kuin alihankkija on vaatimuksissa mainittu.

Tarjoaja, joka syyllistyy olennaisesti väärin tietojen antamiseen, voidaan sulkea pois tarjouskilpailusta.

Vaatimuksen nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
<b>TARJOAJAN TIEDOT</b>		
Tarjoajan nimi	Syötettävä	
Tarjoajan y-tunnus	Syötettävä	
Tarjoajan osoite	Syötettävä	
Tarjoajan puhelinnumero	Syötettävä	
Yhteyshenkilön nimi	Syötettävä	
<b>SOVELTUVUUSVAATIMUKSET</b>		
<b>YHTEISKUNNALLISET JA TALOUDELLISET VELVOITTEET SEKÄ REKISTEREIHIN KUULUMINEN</b>		

<p>Tilaajavastuulain mukaiset selvitykset</p> <p><i>Hankintayksikkö pyytää alla mainitut viranomaistodistukset ja -selvitykset vain siltä tarjoajalta, joka näyttää alustavan tarjousvertailun mukaan voittavan tarjouskilpailun ennen sopimuksen allekirjoittamista. Mikäli tarjoajan tiedot ovat saatavissa vastuugroup.fi palvelusta, hankintayksikkö ei pyydä tarjoajaa toimittamaan ko. selvityksiä ja todistuksia.</i></p> <p><i>Jotta tilaaja voisi tarkistaa tilaajavastuulain edellytysten osalta kelpoisuuden täyttymisen, on Tarjoajan rekisteröidyttävä tai sitouduttava rekisteröitymään vastuugroup.fi-palveluun tai vastaavaan sähköiseen palveluun, joka on tilaajalle maksuton ja sisältää vastaavantasoiset palvelut ja josta tilaaja voi halutessaan tarkistaa kelpoisuusvaatimusten täyttymisen työnantajaveloitteiden osalta. Mikäli rekisteröityminen ei ole mahdollista, on tarjoajan sitouduttava toimittamaan tilaajalle kolmen (3) kuukauden välein tilaajan pyytämiä selvityksiä koko sopimuskauden ajan. Valitkaa vastausvaihtoehto, johon sitoudutte (ryhmittymänä tarjottaessa kaikki ryhmittymän jäsenet).</i></p> <p><i>Huom! Jos tarjoatte ryhmittymänä, kaikkien ryhmittymän jäsenten on täytettävä sama ehto.</i></p>	<p>Valittava yksi</p>	<p>Valikkorivit: Tarjoaja on jo rekisteröitynyt vastuugroup.fi -palveluun. Tarjoaja sitoutuu rekisteröitymään vastuugroup.fi-palveluun ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Tarjoaja ei voi rekisteröityä vastuugroup.fi-palveluun tai vastaavaan palveluun, mutta sitoutuu toimittamaan hankintayksikölle tilaajavastuulain edellyttämät todistukset ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista ja sopimuskaudella kolmen (3) kuukauden välein.</p>
<p><b>HANKINTALAIN MUKAISET POISSULKEMISPERUSTEET</b></p>		
<p>Mikäli tarjoajaa rasittaa joku pakollinen tai harkinnanvarainen poissulkemisperuste, on tarjoajalla oikeus esittää hankintayksikön arvioitavaksi näyttöä siitä, että perusteen olemassa olosta huolimatta tarjoaja on tehnyt toimenpiteitä, jotka osoittavat tarjoajan luotettavuuden ja vaatimusten täyttyvän. Tarjoaja sitoutuu osoittamaan hankintayksikölle selvityksen tarjoajan luotettavuudesta.</p>	<p>"Kyllä" vaaditaan</p>	
<p><b>PAKOLLISET POISSULKEMISPERUSTEET</b></p>		
<p>Tarjoajaa taikka sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilöä (johtohenkilö) ei ole rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu rangaistukseen jostakin hankintalain (1397/2016) 80 §:ssä mainitusta rikoksesta. Tarjoaja vakuuttaa, ettei sitä tai sen edellä mainittuja johtohenkilöitä rasita hankintalain 80 §:n mukaiset poissulkemisperusteet.</p>	<p>"Kyllä" vaaditaan</p>	
<p>Euroopan unioni ja/tai YK ei ole asettanut pakotteita lainsäädännössään ja/tai toimielintensä päätöksillä:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Tarjoajalle taikka sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenelle tai määräys-, edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttäville henkilöille.</li> <li>Tarjoajan välittömille tai välillisille omistajille</li> <li>Alihankkijoille, jotka osallistuvat tämän rakennusurakan mukaisten tuotteiden tai palvelujen toimittamiseen <ul style="list-style-type: none"> <li>Kyseisten alihankkijoiden hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenille tai määräys-, edustus-, päätös- tai valvontavaltaa kyseissä alihankkijoissa käyttäville henkilöille</li> <li>Kyseisten alihankkijoiden välittömille tai välillisille omistajille</li> </ul> </li> </ul> <p>Tarjoaja vakuuttaa, ettei edellä tarkoitettuja pakotteita ole asetettu.</p>	<p>"Kyllä" vaaditaan</p>	
<p><b>HARKINNANVARAISET POISSULKEMISPERUSTEET</b></p>		
<p>Verot ja sosiaaliturvamaksut</p> <p><i>Tarjoaja vakuuttaa, että se on huolehtinut kaikkien verojen ja sosiaaliturvamaksujen ml. eläkevakuutusmaksut suorittamisesta sekä Suomessa että mahdollisessa muussa sijoittautumisvaltiossaan taikka, että niiden maksamisesta on tehty sitova järjestely.</i></p>	<p>"Kyllä" vaaditaan</p>	

**MUUT TARJOAJAA KOSKEVAT  
SOVELTUVUUSVAATIMUKSET**

Tarjoajan on oltava merkitty alla mainittuihin rekistereihin ennen hankintapäätöksen tekemistä, mikäli tarjoajan kotipaikan lainsäädäntö edellyttää rekisteröitymistä. Nämä vaatimukset ovat voimassa myös sopimuskauden ajan.

- Ammatti- tai kaupparekisteri
- Ennakkoperintärekisteri
- Arvonlisäverovelvollisten rekisteri

Onko tarjoaja työnantaja? Valinta vaaditaan

Jos kyllä

Tarjoaja vakuuttaa, että se vastaa koko sopimuskauden ajan kaikista työ- ja sosiaalilainsäädännön sekä mahdollisten työsopimusten edellyttämistä vaateista ja velvoitteista, ja että se noudattaa hankintasopimukseen liittyvistä työsuhteissa vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuisesta työstä.

Tarjoaja vakuuttaa, että se vastaa koko sopimuskauden ajan siitä, että se on järjestänyt vähintään lakisääteisen työterveyshuollon.

Tarjoaja vakuuttaa, että se vastaa koko sopimuskauden ajan kaikista työ- ja sosiaalilainsäädännön sekä mahdollisen työsopimuksen edellyttämistä vaateista ja velvoitteista, ja että se noudattaa hankintasopimukseen liittyvistä työsuhteissa vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuisessa työssä.

**TYÖLAINSÄÄDÄNTÖ JA TYÖSOPIMUSEHDOT**

Tarjoaja vakuuttaa, että se vastaa koko sopimuskauden ajan kaikista työ- ja sosiaalilainsäädännön sekä mahdollisen työsopimuksen edellyttämistä vaateista ja velvoitteista, ja että se noudattaa hankintasopimukseen liittyvistä työsuhteissa vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuisessa työssä

**VAKUUTUKSET**

Tarjoaja vakuuttaa, että sillä on koko sopimuskauden ajan toiminnassa tarvittavat lakisääteiset vakuutukset ja ne ovat voimassa sopimuskauden ajan

Toiminnan vastuuvakuutus "Kyllä" vaaditaan

*Tarjoaja vakuuttaa, että sillä on koko sopimuskauden ajan voimassa oleva toiminnan vastuuvakuutus vähintään 1M€, joka kattaa tässä hankinnassa tilaajalle tai kolmannelle henkilölle sekä tämän omaisuudelle aiheutuvat vahingot.*

**LUOTOTIEDOT JA TALOUDELLINEN TILANNE**

Tarjoajan taloudellisten edellytysten on oltava hankinnan kokoon ja laatuun nähden riittävät. Tätä ominaisuutta arvioidaan tarjoajan vakavaraisuudesta, maksukykyisyydestä, kannattavuudesta ja luottokelpoisuudesta saatujen tietojen perusteella. Tarjoajan vakavaraisuuden oltava sellainen, että se Suomen Asiakastieto Oy:n tai vastaavan luottoluokituksessa on vähintään A+ ja riskiluokituksessa RL1-RL3.

Vakuutamme, että vaatimukset täyttyvät ja sitoudumme toimittamaan hankintayksikölle selvityksiä hankintamenettelyn ja sopimuskauden aikana.

Tarjoajan liikevaihdon on oltava kahdelta edelliseltä tilikaudelta vähintään 1 500 000 €/vuosi	"Kyllä" vaaditaan
<b>TEKINEN SUORITUSKYKY JA AMMATILLINEN PÄTEVYYS</b>	
Yritysreferenssit suoritusajankohtineen, urakan kokonaisarvoineen ja tilaajatietoineen (tilaajan nimi) viimeisen 3 vuoden ajalta.	Lataus vaaditaan
Tarjoajalla tulee esittää vähintään kolme (3) yritysreferenssiä vastaavista kunnallisteknisistä töistä viimeisten kolmen (3) vuoden ajalta. Urakan kokonaisarvojen tulee olla vähintään 700.000 €, alv 0%.	
Tarjouksen liitteenä tulee toimittaa selvitys vastaavan työnjohtajan koulutuksesta ja referensseistä.	Lataus vaaditaan
Tarjottavan henkilön CV, josta ilmenee ko. henkilöltä vaaditut tiedot. Urakoitsijan vastaavalla työnjohtajalla tulee olla teknisen alan koulutus, vähintään teknikon /rakennusmestarin tutkinto sekä kokemusta vastaavista kunnallisteknisistä rakennustöistä. Referenssinä on esitettävä vähintään kolme (3) vastaavaa leikkipuisto /puisto rakennuskohdetta, jotka eivät saa olla viittä (5) vuotta vanhempia kohteita. Referenssikohteiden urakkahinta tulee olla vähintään 600.000 €, alv 0%.	
Vakuutus, ettei työpäällikön urakkakohteissa ole viivästyssakkoja yli 25 työpäivältä	Valinta vaaditaan
Vakuutus, ettei työnjohtajan urakkakohteissa ole viivästyssakkoja yli 25 työpäivältä	"Kyllä" vaaditaan
<b>MUUT VAATIMUKSET</b>	
Tarjoajalla on käytössä laadunhallintajärjestelmä	Lataus vaaditaan
<i>Tarjoajan selvitys käytössä olevasta laadunhallintajärjestelmästä sekä sen mahdollisesta auditoinnista</i>	
Tarjoajalla tulee olla käytössä ympäristöjärjestelmä	Lataus vaaditaan
<i>Selvitys (voi olla myös tarjoajan itsensä laatima) tarjoajan käytössä olevasta ympäristöjärjestelmästä sekä sen mahdollisesta auditoinnista. Ympäristöjärjestelmä ja laadunhallintajärjestelmä voivat olla myös yhdistetty, kunhan ympäristöjärjestelmää koskevat asiat on mainittu omana kokonaisuutenaan.</i>	
<b>ALIHANKINTA</b>	
Tarjoaja voi toteuttaa osan tarjouksen kohteesta alihankintana. Tarjoaja vastaa alihankkijan työstä kuten omastaan. Alihankkijan tulee täyttää tässä tarjouspyynnössä tarjoajan soveltuvuudelle asetetut vaatimukset mahdolliset muut vaatimukset siltä osin kuin vaatimukset koskevat alihankkijan osuutta hankittavan palvelun toteuttamisessa. Tarjoaja sitoutuu siihen, että urakan ketjuttaminen aliurakoitsijoille yli kahteen (2) tasoon on kielletty. Tämän ehdon noudattamatta jättäminen on urakan välitön purkuperuste.	
Käyttääkö tarjoaja sopimuksen aikana alihankintaa?	Valinta vaaditaan
Jos kyllä	
Tarjoajan liitettävä selvitys siitä, minkä osa sopimuksesta annetaan alihankintana kolmannelle taholle sekä annettava kuvaus alihankkijan osuudesta.	Lataus vaaditaan
Tarjoaja lataa tiedoston, jossa on alihankkijan/-joiden nimi- ja yhteystiedot. Nimeä tiedosto "Alihankkijat". Tiedosto on tallennettu pdf muodossa.	Lataus vaaditaan

Voittajaksi valitun tarjoajan on toimitettava ennen sopimuksen allekirjoittamista suoraan hankinnan toteuttamiseen osallistuvista alihankkijoista vastaavat todistukset ja selvitykset kuin tarjoajalta on vaadittu. "Kyllä" vaaditaan

**RYHMITTYMÄNÄ TARJOAMINEN**

Jättääkö tarjoaja tarjouksen yhdessä toisen/toisten toimijoiden kanssa? Valinta vaaditaan

Jos kyllä

Tarjoan lataa tähän selvityksen ryhmittymän jäsenistä ja heidän tunnistetiedoista (esim. y- tunnus tai muut yhteystiedot). Lataus vaaditaan  
Työyhteensiittymässä päätoteuttajaksi nimettävä työyhteensiittymästä oikeushenkilö tai luonnollinen henkilö, joka voi tosiasiallisesti vastata myös juridisesti päätoteuttajan tehtävistä.

Tarjoaja sitouduttava toimittamaan hankintayksikölle ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista ja/tai sopimuskaudella selvityksen niistä sopimuksista ja sitoumuksista, jotka ryhmittymään nimetyt toimijat ovat keskenään tehneet ja jotka osoittavat tarjouspyynnössä vaadittujen voimavarojen olevan hankinnassa käytettävissä. "Kyllä" vaaditaan

Se, mikä tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä koskee tarjoajaa, koskee myös tarjoajana olevaa ryhmittymää. "Kyllä" vaaditaan  
Sopimuksen tekeminen ryhmittymän kanssa edellyttää ryhmittymään kuuluvien yritysten yhteisvastuullista sitoutumista sopimuksen velvoitteisiin ja vastuisiin.

**Hankinnan kohteen kriteerit****Urakan arvonlisäveroton kokonaishinta****Ainolan vaihe 2 viimeistelyt**

Hankittava määrä: 1 urakka (EUR / urakka)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

**Lisä- ja muutostöiden yksikköhintaluettelo****1111 Jätepuun ja kasvillisuuden poisto**

Hankittava määrä: 60 m2tr (EUR / m2tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**1131.2 Pintamaan poisto,**

Hankittava määrä: 500 m2tr (EUR / m2tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**1151 Valettavan turva-alustan poisto, kuljetus loppusijoitukseen sis. vastaanottomaksu**

Hankittava määrä: 300 m2tr (EUR / m2tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**1211.22 Rakenteen yhteydessä oleva salaoja 110/95 PE SN 8**

Hankittava määrä: 150 mtr (EUR / mtr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**1212 Salaojakaivo 400 T 400/315 umpikansi 40 tn**

Hankittava määrä: 1 kpl (EUR / kpl)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**1331.1 Murskearina**

Hankittava määrä: 200 m3tr (EUR / m3tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**1413.1 Pilaristabilointi 600 mm**

Hankittava määrä: 2500 mtr (EUR / mtr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**1611 Maaleikkaus**

Hankittava määrä: 450 m3ktr (EUR / m3ktr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**1621 Putkikaivannon kaivu**

Hankittava määrä: 2000 m3ktr (EUR / m3ktr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**1631 Keskikokoinen kompakti tuentaelementti,**

Hankittava määrä: 150 m2tr (EUR / m2tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**1832 Alkutäyttö murskeesta**

Hankittava määrä: 300 m3tr (EUR / m3tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**1833 Lopputäyttö murskeella**

Hankittava määrä: 150 m3tr (EUR / m3tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**1838 Asennusalusta murskeesta**

Hankittava määrä: 100 m3tr (EUR / m3tr )

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2112 Suodatinkangas N3**

Hankittava määrä: 550 m2tr (EUR / m2tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2121.3 Jakava kerros KaM 0-90**

Hankittava määrä: 650 m3tr (EUR / m3tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2131.2 Sitomaton kantava kerros KaM 0/32**

Hankittava määrä: 45 m3tr (EUR / m3tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2141.11 AB 11 / 100 (40 mm)**

Hankittava määrä: 3000 m2tr (EUR / m2tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2141.11 AB 16 / 100 (40 mm)**

Hankittava määrä: 4000 m2tr (EUR / m2tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2141.3 SMA 16 / 100**

Hankittava määrä: 4000 m2tr (EUR / m2tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2143.111 Betonikiviverhous, Luostari, teräväreuna (208 x 68 x 80 mm) Okra**

Hankittava määrä: 20 m2tr (EUR / m2tr )

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2143.111 Betonikiviverhous, Luostari, teräväreuna (208 x 68 x 80 mm) ruskea**

Hankittava määrä: 500 m2tr (EUR / m2tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2143.111 Betonikiviverhous, iso sauvakivi (278 x 138 x 80 mm) harmaa Kartanokivi tai vastaava**

Hankittava määrä: 200 m2tr (EUR / m2tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2143.111 Nurmikivi**

Hankittava määrä: 150 m2tr (EUR / m2tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2143.111 Betonikiviverhous, suojatiekivi, iso sauvakivi (278 x 138 x 80 mm) valkoinen linja-autopysäkkien varoitusalue**

Hankittava määrä: 20 m2tr (EUR / m2tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2143.22 Noppakivi 90x90x90, harmaa 3 kiven nopparaita, suojatiet**

Hankittava määrä: 20 m2tr (EUR / m2tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2143.24 Kenttäkiviverhous asennus maakostea betoni**

Hankittava määrä: 1 m2tr (EUR / m2tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2145.2 Kivituhkapäällyste 40 mm**

Hankittava määrä: 100 m2tr (EUR / m2tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2211.1 Muurikivi/paasikivi 200x600x1200, luonnonkivi, suora, harmaa**

Hankittava määrä: 10 mtr (EUR / mtr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2211.1 R220 reunatuki luonnonkivestä (lev=220, h=270), raakahakattu, harmaa**

Hankittava määrä: 20 mtr (EUR / mtr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2211.1 R100 reunakivi luonnonkivestä (lev=100, h=270), raakahakattu, harmaa upotettu**

Hankittava määrä: 60 mtr (EUR / mtr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2211.1 V220 viistetty reunatuki luonnonkivestä (lev=220, h=270, h2=150), poltettu tai ristipäähakattu, harmaa**

Hankittava määrä: 650 mtr (EUR / mtr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2211.33 Metallireunukset, EG-Trading teräsreunalista Outline, MK-OLC15/3 Galvanoitu**

Hankittava määrä: 10 mtr (EUR / mtr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2311.1 Tuotteistettu kasvualusta**

Hankittava määrä: 50 m3tr (EUR / m3tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2311.2 Paikalla tehtävä kasvualusta niitty**

Hankittava määrä: 60 m3tr (EUR / m3tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2311.3 Kantava kasvualusta puille**

Hankittava määrä: 20 m3tr (EUR / m3tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2312 Männynkuorikate**

Hankittava määrä: 10 m2tr (EUR / m2tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2322 Niitty**

Hankittava määrä: 450 m2tr (EUR / m2tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2331.1 Puun 2-piste tuenta**

Hankittava määrä: 1 kpl (EUR / kpl)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2331.1 Puistopuu, havu alle 150 cm**

Hankittava määrä: 1 kpl (EUR / kpl)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2331.21 Puun tuholaisuoja (metalliverkko), ø 0.5 m, h 1.2 m**

Hankittava määrä: 1 kpl (EUR / kpl)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2331.21 Katupuu, 10-20 cm lehtipuut**

Hankittava määrä: 1 kpl (EUR / kpl)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2331.21 Katupuu, 20-30 cm lehtipuut**

Hankittava määrä: 25 kpl (EUR / kpl)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2333 Pensaat (m2) Lehtipensaat**

Hankittava määrä: 40 m2tr (EUR / m2tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2333 Pensaat, havu**

Hankittava määrä: 10 m2tr (EUR / m2tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**2411.2 Tukikerros, materiaali**

Hankittava määrä: 60 m3tr (EUR / m3tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**3111.121 Jv-viemäri (vietto) M 200 (5,9) SN 8**

Hankittava määrä: 100 mtr (EUR / mtr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**3112.11 Jv-tarkastuskaivo M Ø 560/500**

Hankittava määrä: 1 kpl (EUR / kpl)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**3121.121 Hv-viemäri (vietto) M 250/218 SN 8**

Hankittava määrä: 55 mtr (EUR / mtr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**3121.122 Hv-viemäri (vietto) M 315/275 SN 8**

Hankittava määrä: 150 mtr (EUR / mtr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**3122.11 Hv-tarkastuskaivo M Ø 560/500**

Hankittava määrä: 10 kpl (EUR / kpl)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**3131.21 VJ M 63 PE PN 10**

Hankittava määrä: 60 mtr (EUR / mtr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**3131.21 VJ M 110 PE PN 10**

Hankittava määrä: 150 mtr (EUR / mtr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**3132.1 Kumiluistiventtiili DN 50**

Hankittava määrä: 1 kpl (EUR / kpl)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**3132.1 Kumiluistiventtiili DN 100**

Hankittava määrä: 1 kpl (EUR / kpl)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**3321.111 Suojaputki PVC TEL OPTO A 110**

Hankittava määrä: 200 mtr (EUR / mtr )

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**3263.12 Ajoratamerkinnät, kestomerkintä (paksuus 3 mm)**

Hankittava määrä: 60 m2tr (EUR / m2tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**3263.23 Upotettu kestoperä, paksuus 7 mm**Hankittava määrä: 200 m<sup>2</sup>tr (EUR / m<sup>2</sup>tr)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**Työnjohto**

Hankittava määrä: 40 h (EUR / h)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**Ammattihenkilö**

Hankittava määrä: 40 h (EUR / h)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**Aputyöhenkilö**

Hankittava määrä: 40 h (EUR / h)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**Mittahenkilö**

Hankittava määrä: 40 h (EUR / h)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**Kuorma-auto 4-aks**

Hankittava määrä: 40 h (EUR / h)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**Kuorma-auto 5-aks**

Hankittava määrä: 40 h (EUR / h)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**Jyrä 8 tn**

Hankittava määrä: 40 h (EUR / h)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**Jyrä 3 tn**

Hankittava määrä: 40 h (EUR / h)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**Kaivinkone KKH 25 t**

Hankittava määrä: 40 h (EUR / h)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**Kaivinkone KKH 17 p**

Hankittava määrä: 40 h (EUR / h)

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

**Yhteiset kriteerit/tiedot**

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarjottaviin hintoihin sisältyvät kaikki materiaali- ja työkustannukset sosiaalikuluneen, liikenteen järjestelyt, laadunvalvonta, työnjohto, jätemaksut sekä myös matka-, laskutus- ja toimistokulut.	"Kyllä" vaaditaan			

Tarjoaja vakuuttaa, että urakassa käytetään vähintään seuraavien päästöluokkien mukaisia ajoneuvoja ja työkoneita: työssä käytettävät paketti-, henkilö- ja kuorma-autot EURO 6; työkoneet StageIV	"Kyllä" vaaditaan
Urakoitsija toimittaa kalustolistan ja tarvittavat selvitykset koneiden päästöluokista suomenkielellä ennen urakan alkamista. Ajoneuvojen tai työkoneiden vaihtuessa urakan aikana tulee urakoitsijan toimittaa edellä mainitut todistukset ennen töiden alkamista.	"Kyllä" vaaditaan
Tarjoaja vakuuttaa, että työnjohtajalla on voimassaoleva tieturva 2 - kortti.	"Kyllä" vaaditaan
Tarjoaja vakuuttaa, että työntekijöillä on Voimassaoleva tieturva 1 - kortti.	"Kyllä" vaaditaan
Tarjoaja vakuuttaa, että vesijohtotöitä tekevällä työntekijällä on voimassaoleva vesityökortti.	"Kyllä" vaaditaan
Tarjoaja vakuuttaa, että tulitöitä tekevillä on voimassaoleva tulityökortti.	"Kyllä" vaaditaan
Tarjoaja hyväksyy tarjouspyynnön liitteenä olevat urakkaohjelmasta ja turvallisuusasiakirjasta ilmenevät keskeiset sopimusehdot.	"Kyllä" vaaditaan
Tarjoaja hyväksyy, että sopimuksessa sovelletaan YSE 1998 - rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja siltä osin, kuin ne eivät ole ristiriidassa sopimuksen kanssa. Yleiset ehdot on esitetty tarjouspyynnön liitteenä.	"Kyllä" vaaditaan
Edellä mainittujen sopimusehtojen vastaiset varaukset johtavat tarjouksen hylkäämiseen.	

## Muut tiedot

### Hankintayksikön esittely

Järvenpää on elinvoimainen noin 46 000 asukkaan kulttuurikaupunki ja merkittävä kaupallinen ja hallinnollinen keskus Keski-Uudellamaalla sekä osa Helsingin seudun metropolialueen talous- ja työssäkäyntialuetta.

Järvenpään valttina on myös Tuusulanjärven kulttuurimaisemassa sijaitseva luonnonläheinen asumisympäristö.

Järvenpää sijaitsee pääradan ja Helsinki–Lahti-oikoradan varrella, Lahden moottoritien ja Tuusulan moottoritien tuntumassa, vain 38 kilometrin päässä Helsingin keskustasta. Helsinki-Vantaan lentokenttä löytyy noin puolen tunnin ajomatkan päästä.

### Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/jarvenpaa>.

Tarjoajan on tarkistettava mahdolliset muutokset ja täsmennykset tarjouspyyntöasiakirjoihin Tarjouspalvelu.fi-toimittajaportalista ennen tarjouksen jättämistä. Tarjouspyyntöön mahdollisesti tehtävät muutokset tai tarkennukset saattavat kumota jo lähetetyt tai vielä keskeneräiset tarjoukset järjestelmässä, jolloin tarjous tulee tehdä uudelleen.

Tarjouksen liitteet toimitetaan PDF-tiedostoina. ZIP-tiedostoja tai muita tiedostomuotoja ei saa olla tarjouksen liitteinä.

Tarjouksen tekemistä ja jättämistä koskeissa tietoteknisissä kysymyksissä ja ongelmatilanteissa tulee olla yhteydessä Tarjouspalvelu.fi-tukeen, puh 020 766 1075 (tuki@cloudia.fi).

### Laskutus ja maksuehto

Laskutus

Laskutus perustuu toteutuneeseen työhön. Laskutus tapahtuu kuukausittain jälkikäteen.

Laskutus-, käsittely-, toimitus tai muita kuluja ei hyväksytä.

Laskutus tapahtuu sähköisenä verkkolaskuna annettavien ohjeisen mukaisesti.

Laskutusosoite:

Järvenpään kaupunki

Verkkolaskuosoite/OVT: 003701265414

Operaattori/välittäjä: CGI 003703575029

Maksuehto on 30 pv netto laskun saapumisesta.

Viivästyskorko on korkolain mukainen

## Salassapito, vaitiolovelvollisuus ja sopimussakko

Palveluntuottaja huolehtii ja vastaa siitä, että palveluja annettaessa ja toiminnassa muutenkin noudatetaan tämän sopimuksen piiriin kuuluvissa asioissa lakia viranomaisen toiminnan julkisuudesta ja voimassa olevia salassapidosta, vaitiolovelvollisuudesta, tietosuojasta ja tietoturvasta annettuja säännöksiä ja määräyksiä

## Hylkäämisperusteet

Tarjouksen on oltava sisällöltään tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukainen ja sisällettävä kaikki tarjoajien ja tarjousten arvioinnissa sekä tarjousten vertailussa tarvittavat pyydetyt tiedot. Tarjoukseen ei saa liittää omia tarjouspyynnön vastaisia ehtoja. Hankintayksikkö voi hylätä tarjouksen, joka on tarjouspyynnön vastainen ja vertailukelvoton.

Tarjous ja tarjouspyynnön liitteinä olevat tarjouslomakkeet sekä pyydetyt selvitykset annetaan suomen kielellä. Tarjous on toimitettava pyydettyssä muodossa ja sen tulee sisältää pyydetyt tiedot.

Määräajan jälkeen saapuneita tarjouksia ei oteta huomioon.

Mikäli saaduista tarjouksista yksikään ei vastaa tarjouspyyntöä tilaajan edellyttämällä tavalla tai olosuhteet kilpailun aikana muuttuvat sellaisiksi, ettei tilaaja voi hyödyntää tarjouskilpailun tuloksia, tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan.

## Sopimusmenettely

Kirjallinen hankintasopimus allekirjoitetaan vasta, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman. Sopimuksen sitovuus syntyy vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimusasiakirjat.

Urakoitsijan tulee ottaa huomioon tarjousta tehdessään liitteenä olevan sopimusluonnoksen ehdot.

Ennen urakkasopimuksen allekirjoitusta pidetään edullisimmaksi osoittautuneen tarjoajan kanssa sopimuskatselmus, jossa käydään läpi urakoitsijan laatusuunnitelman täydennykset sekä tarjouspyynnön ja tarjouksen sisältöön mahdollisesti liittyvät yksityiskohtaiset tulkinnat sekä sovitaan raportointi- ja työmaakokouskäytännöstä sekä muut urakkasopimuksen edellyttämät asiat.

Sopimuskatselmuksessa tarjoajan on esitettävä myös ne tärkeimmät alihankintasopimuksensa, jotka on tässä tarjouspyynnössä vaadittu esitettäväksi tarjousvaiheessa tai viimeistään ennen sopimuksen solmimista, jotta tilaaja voi varmistautua tarjoajan lopullisista edellytyksistä suoriutua urakkasopimuksen mukaisista velvoitteistaan. Tilaja voi erityisestä syystä hyväksyä sen, että alihankintasopimusten lopullinen allekirjoittaminen tapahtuu vasta urakkasopimuksen allekirjoittamisen jälkeen. Tilaja tekemä hankintapäätös ei merkitse vielä sopimussuhteen syntymistä. Tilajaa sitova sopimus syntyy vasta varsinaisen sopimusasiakirjan allekirjoittamisella.

## Asiakirjojen julkisuus

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Hankintaan osallistuvan yrityksen toimittamat tarjousasiakirjat ja tiedot tulevat pääsääntöisesti julkisiksi hankintaprosessin yhteydessä. Tarjousasiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille eli toisille tarjoajille, kun hankintaa koskeva päätös on tehty.

Tarjoajan on merkittävä toimittamaansa aineistoon selkeästi, mitkä tiedot se katsoo kuuluvan liike- tai ammattisalaisuuden piiriin ja erotettava nämä tiedot selvästi muusta aineistosta tarjouksessaan. Hankintayksikkö tekee erillisen päätöksen mahdollisesta salassapidosta. Tarjouksen kokonaishinta ei kuitenkaan voi olla liike- tai ammattisalaisuus.

Tarjoustensa avaustilaisuus ei ole julkinen.

## Päätöksenteon perusteet

Hankinnan ratkaisuperusteena on halvin hinta.

Hankinnasta tehdään kirjallinen hankintapäätös perusteluineen, joka annetaan tiedoksi kaikille asianosaisille. Tiedoksianto asianosaisille toteutetaan sähköisesti. Sähköistä tiedoksiantoa varten tarjoajan on ilmoitettava tarjouksessaan sähköpostiosoite, johon hankintapäätös liitteenä sekä oikaisuohjeineen ja valitusosoituksineen lähetetään.

Kirjallinen hankintasopimus allekirjoitetaan, kun hankintapäätös on tullut lainvoimaiseksi. Sopimuksen sitovuus alkaa vasta, kun molemmat sopijapuolet ovat allekirjoittaneet sopimusasiakirjat

### Erimielisyyksien ratkaiseminen

Sopimuserimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti neuvottelemalla. Jos neuvottelemalla ei päästä yhteisymmärrykseen, ratkaistaan asia tilaajan käräjäoikeudessa.

### Muut asiat

Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta.

Tarjousmenettelyn kieli on suomi. Tilaaja ei vastaa tarjouspyyntöasiakirjojen kääntämisestä muulle kielelle. Tarjous ja tarjouspyynnön liitteinä olevat tarjouslomakkeet sekä pyydetyt selvitykset annetaan suomen kielellä.

Tarjous tulee laatia täsmällisesti tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Tarjoaja vastaa tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuudesta.

### Liitteet ja linkit

#### Liitteet

Ainolan vaihe 2 viimeistelyt.zip

### Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Janne Arponen	rakennuttajapäällikkö